

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.VIII/21634 din 09.10.2024**  
**privind darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a**  
**unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 -**  
**5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică**  
**a județului Bistrița-Năsăud**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_, în prezența președintelui și a \_\_\_\_\_ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/21633 din 09.10.2024 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul nr.III/21656 din 09.10.2024 al Direcției investiții, drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.7988/30.09.2024 a Consiliului local a Orașului Beclean, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/20984/01.10.2024;
- prevederile art.22, art.22<sup>1</sup>, art.40 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr.11 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea de Guvern nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr.10, Secțiunea I din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasele de Carte funciară nr.31088 Beclean și nr.31089 Beclean, emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean, înregistrate la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/20543, respectiv cu nr.II/20555 din 25.09.2024;
- avizul nr.\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023 al Comisiei de administrație;
- avizul nr.\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023 al Comisiei de urbanism;
- avizul nr.\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023 al Comisiei juridice și de fonduri europene.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), alin.(4) lit.a), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă darea în administrarea temporară a Consiliului local al orașului Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, km 0+000 - 5+975, înscrise în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** Darea în administrare temporară a sectorului de drum prevăzut în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre se face în scopul realizării de investiții de către Consiliul Local Beclean, prin proiectul *Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud*, finanțabil prin Programul Regional Nord Vest – Apel de proiecte PRNV 2023/522.A/1 - Ghidul Solicitantului 522.A – „Soluții pentru creșterea siguranței traficului-Investiții în siguranța infrastructurii rutiere”.

**Art.3** Predarea-preluarea în administrare a sectorului de drum în Anexa nr.1 se face pe bază de protocol, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre, în termen de 15 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.4** Anexele nr.1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_ voturi „pentru”.

**Art.6** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.7** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, către:

- Administratorul public al județului;
- Direcția investiții, drumuri județene;
- Consiliul Local al orașului Beclean;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Aviz de legalitate:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr. \_\_\_\_\_**

**Din \_\_\_\_ . \_\_\_\_ 2024**

M.F/1 ex.

Notă: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a) din Codul administrativ).

Verificat: Compartiment pregătire documente, Monitorul Oficial Local	Avizat: Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT
Butnariu Camelia Nicoleta, consilier superior	Borgovan Paul-Ioan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:
Data: 09.10.2024	Data: 09.10.2024

la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## Datele de identificare

ale sectorului de drum județean DJ172, km 0+000 - 5+975, înscris în Cărțile Funciare nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, care se transmite temporar din administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud în administrarea Consiliului local al orașului Beclean

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea drumului județean	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare	Elementele de identificare ale sectorului de drum care se transmite în administrare
0	1	2	3	4	5
1.	1.3.7	Sectorul de drum județean DJ172 Beclean (DN 17 – Figa) de la km 0+000 – la km 5+975	Domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud	Domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud și în administrarea Consiliului local al orașului Beclean	<p>- imobil-teren înscris în Cartea funciară nr.31088 Beclean, tronson din DJ172 de la km 0+000 la km 0+057, în suprafață de 987 mp, situat în intravilanul localității Beclean, categoria de folosință: drum; teren neîmprejmuit nr. cadastral: 31088</p> <p>- imobil-teren înscris în Cartea funciară nr.31088 Beclean, tronsonul din DJ172 de la km 0+095 la km 5+975, în suprafață totală de 72.390 mp, din care: 8.970 mp situat în intravilanul localității Beclean; 36.188 mp în extravilan; 27.232 mp în intravilanul localității Figa; categoria de folosință: drum; nr. cadastral:31089</p>

ooOOOooo

Întocmit: Marga Florina Codruța/1ex

la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**U.A.T. JUDEȚUL BISTRITĂ-NĂSĂUD**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**BISTRITĂ-NĂSĂUD**  
 Nr. ....../.....2024

**U.A.T BECLEAN**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORAȘULUI BECLEAN**  
 Nr. ....../.....2024

### PROTOCOL

**privind darea în administrare temporară a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud în vederea realizării de către Consiliul local al orașului Beclean a unor lucrări de investiții din fonduri externe nerambursabile pentru obiectivul: „Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud”**

#### PĂRȚILE:

**JUDEȚUL BISTRITĂ-NĂSĂUD**, prin Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș nr 1, județul Bistrița-Năsăud, reprezentat prin domnul Emil Radu Moldovan - Președintele Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în calitate de proprietar și „*titular al dreptului de administrare*” asupra sectorului de drum județean DJ172 de la km 0+000 la km 5+975, înscris în Cărțile funciare nr.31088 și nr.31089 Beclean, pe de o parte

și

I. **ORAȘUL BECLEAN**, prin Consiliul local al orașului Beclean cu sediul în orașul Beclean, Str.1 Decembrie 1918 nr.39, județul Bistrița-Năsăud, reprezentat prin ....., în calitate de „*administrator temporar*”, pe de altă parte.

*Având în vedere:*

a) prevederile art.22, art.22<sup>1</sup> alin.(4)-(8), și ale art.22<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

b) prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr..... din..... privind darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscrise în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud;

c) solicitarea Consiliului local al orașului Beclean nr.7988/30.09.2024, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/20984/01.10.2024, privind transmiterea în administrarea temporară a sectorului de drum județean DJ172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean.

Părțile au convenit să încheie prezentul PROTOCOL, prin care stabilesc următoarele:

#### 1. Obiectul protocolului

1.1 Obiectul prezentului PROTOCOL este darea în administrare temporară către Consiliul local al orașului Beclean, a sectorului de drum județean DJ172 cuprins între km 0+000 și km 5+975, înscris în Cărțile funciare nr.31088 și nr.31089 Beclean, astfel:

a) tronsonul din DJ172 de la km 0+000 la km 0+057, în suprafață de 987 mp, situat în intravilanul localității Beclean, având categoria de folosință: drum, teren neîmprejmuit; nr. cadastral: 31088, înscris în Cartea funciară nr.31088 Beclean,

b) tronsonul din DJ172 de la km 0+095 la km 5+975, în suprafață totală de 72.390 mp, compus din: suprafața de 8.970 mp drum situat în intravilanul localității Beclean; suprafața de 36.188 mp drum situat în extravilan; suprafața de 27.232 mp drum situat în intravilanul

localității Figa; categoria de folosință: drum, teren neîmprejmuit; nr.cadastral:31089, înscris în Cartea funciară nr.31089 Beclean

1.2 Darea în administrare temporară a sectorului de drum județean 172 către Consiliul local al orașului Beclean este necesară pentru realizarea obiectivului de investiții *Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud*, finanțabil prin Programul Regional Nord Vest – Apel de proiecte PRNV 2023/522.A/1 - Ghidul Solicitantului 522.A – „Soluții pentru creșterea siguranței traficului- Investitii in siguranta infrastructurii rutiere”.

## 2. Durata protocolului

2.1 Presentul PROTOCOL se încheie pe o durată de **10 ani**, începând de la data semnării PROTOCOLULUI de către ambele părți, cu posibilitatea reducerii acestei perioade în funcție de realizarea proiectului;

2.2 Presentul PROTOCOL încetează odată cu finalizarea perioadei de sustenabilitate a proiectului realizat de către Consiliul local al orașului Beclean.

## 3. Drepturile părților

### 3.1 Drepturile Consiliului Județean Bistrița-Năsăud:

a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administratorul temporar, prin prezentul protocol și prin legislația în materie, aplicabilă;

b) să inspecteze terenurile transmise aferente sectorului de drum dat în administrare temporară, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare, întreținere și reparații, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;

c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;

d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

e) în cazul în care Consiliul local al orașului Beclean nu respectă condițiile prevăzute în prezentul protocol, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud are dreptul să solicite preluarea administrării drumului.

3.2 Drepturile Consiliul local al orașului Beclean: are dreptul să administreze temporar, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, terenurile aparținând sectorului de drum preluate în administrare în scopul realizării obiectivului de investiții *Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud*.

## 4. Obligațiile părților

4.1 Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în calitate de proprietar, are următoarele obligații:

a) să nu îl tulbure pe administratorul temporar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul protocol;

b) să notifice administratorului temporar apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;

c) să facă predarea terenurilor aparținând sectorului de drum, prin Proces verbal de predare-primire

4.2 Consiliului local al orașului Beclean, în calitate dobândită de administrator temporar al terenurilor aparținând sectorului de drum, are următoarele obligații:

a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul Consiliul Județean Bistrița-Năsăud;

b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;

c) să aibă acordul prealabil de la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;

- d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr.540/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- e) să realizeze, cu avizul Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.
- h) să execute lucrările de reabilitare a sectorului de drum preluat în administrare;
- i) să administreze sectorul de drum preluat, potrivit scopului prevăzut după caz;
- j) să execute lucrările de întreținere periodică și reparații, pentru menținerea stării de viabilitate a drumului, pe durata dării în administrării temporare a acestuia;
- k) la recepția lucrărilor vor fi cooptați ca membri și reprezentanți ai Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, care urmează să preia în administrare sectorul de drum.
- l) după recepția finală a lucrărilor, sectoarele de drum se retransmit în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

## 5. Încetarea protocolului

5.1 Prezentul PROTOCOL poate înceta în următoarele cazuri:

- a) Prin ajungerea la termen;
- b) Prin acordul de voință al părților;
- c) Prin denunțare unilaterală de către oricare dintre părți, cu o notificarea prealabilă de 30 zile înainte de data la care se dorește încetarea protocolului.

## 6. Alte clauze

6.1 Prezentul protocol se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți cu respectarea normelor legale în vigoare.

6.2 Nici o parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Protocol.

6.3 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului Protocol sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

6.4 În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

6.5 Prezentul protocol se completează cu legislația în materie.

Prezentul protocol s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale astăzi \_\_\_\_\_, câte unul pentru fiecare parte.

**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**prin**  
**Consiliul Județean Bistrița-Năsăud**  
**reprezentat de:**

\_\_\_\_\_

**ORAȘUL BECLEAN**  
**prin**  
**Consiliul local al orașului Beclean**  
**reprezentat de:**

\_\_\_\_\_

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**CABINET PREȘEDINTE**  
**Nr. VIII/21633/09.10.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**a Proiectului de hotărâre privind darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**

Prin adresa nr.7988/30.09.2024 a Consiliului Local al orașului Beclean, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/20984/01.10.2024, se solicită transmiterea în administrarea temporară a sectorului de drum județean DJ172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean.

Solicitarea sus menționată este motivată de intenția de a realiza investiții pe acest sector de drum județean prin proiectul Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud, finanțabil prin Programul Regional Nord Vest – Apel de proiecte PRNV 2023/522.A/1 - Ghidul Solicitantului 522.A – „Soluții pentru creșterea siguranței traficului-Investiții în siguranța infrastructurii rutiere”.

Tronsonul de drum județean asupra căruia se solicită darea în administrare temporară se identifică cu o parte din drumul județean DJ 172 înscris la poziția nr.10 din Anexa nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud – Drumuri și poduri” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, drumul județean DJ 172 este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.11 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

Darea în administrarea temporară în favoarea Consiliului local al orașului Beclean asupra sectorului din drumul județean DJ 172 se întemeiază pe prevederile Ordonanței de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Apreciind interesul public major pentru realizarea obiectivului: *Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud*, se impune darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.



Administratorul temporar al drumului, respectiv Consiliul local al orașului Beclean, va folosi tronsonul de drum dat temporar în administrare în următoarele condiții: să păstreze destinația inițială a acestora; să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență; să respecte la proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste bunuri precum și la recepționarea acestora, prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare. Totodată, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *drumurile trebuie să fie semnalizate și menținute în stare tehnică corespunzătoare desfășurării traficului în condiții de siguranță de către administratorul drumului. În perioadele în care pe sectoarele de drum se desfășoară lucrări de întreținere, reparații, modernizare, reabilitare sau consolidare, această responsabilitate revine executantului lucrării.*

Prin Nota de fundamentare IIIBa/21379/04.10.2024 a Serviciului administrare drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud se argumentează necesitatea aprobării dării în administrare temporară Consiliului local al orașului Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172 și se propune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Față de cele de mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**, pe care îl supun analizei și dezbaterii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

Întocmit: Marga Florina Codruța, consilier superior/1 ex\_\_\_\_\_

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**SERVICIUL ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE**  
**COMPARTIMENT ADMINISTRARE, AVIZARE, CONTROL DRUMURI**  
**JUDEȚENE**  
**Nr.IIIBa/21379/04.10.2024**

**APROBAT:**  
**Administrator public,**  
**Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**privind darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean**  
**a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000**  
**- 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate**  
**publică a județului Bistrița-Năsăud**

Prin adresa nr.7988/30.09.2024 a Consiliului Local al orașului Beclean, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/20984/01.10.2024, se solicită transmiterea în administrarea temporară a sectorului de drum județean DJ172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean.

Solicitarea sus menționată este motivată de intenția de a realiza investiții pe acest sector de drum județean prin proiectul *Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud*, finanțabil prin Programul Regional Nord Vest – Apel de proiecte PRNV 2023/522.A/1 - Ghidul Solicitantului 522.A – „Soluții pentru creșterea siguranței traficului-Investiții în siguranța infrastructurii rutiere”.

Tronsonul de drum județean asupra căruia se solicită darea în administrare temporară se identifică cu o parte din drumul județean DJ 172 înscris la poziția nr.10 din Anexa nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud – Drumuri și poduri” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, drumul județean DJ 172 este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.11 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

Darea în administrarea temporară în favoarea Consiliului local al orașului Beclean asupra sectorului din drumul județean DJ 172 se întemeiază pe prevederile art.22 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul

drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „*Administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora. Fac excepție sectoarele de drumuri județene, situate în intravilanul localităților urbane, inclusiv lucrările de artă, amenajările și accesoriile aferente, care vor fi în administrarea consiliilor locale respective*”.

De asemenea, potrivit prevederilor art.22<sup>1</sup> alin.(3),(4) din același act normativ *pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit alin.(3) are obligația respectării următoarelor condiții:*

*a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;*

*b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;*

*c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;*

*d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare;*

*e) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;*

*f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;*

*g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.*

Drept urmare, apreciind interesul public major pentru realizarea obiectivului: *Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud*, se impune darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

Administratorul temporar al drumului, respectiv Consiliul local al orașului Beclean, va folosi tronsonul de drum dat temporar în administrare în următoarele condiții: să păstreze destinația inițială a acestora; să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență; să respecte la proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste bunuri precum și la recepționarea acestora, prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare. Totodată, în conformitate cu prevederile art.40 alin.(1) din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *drumurile trebuie să fie semnalizate și menținute în stare tehnică corespunzătoare desfășurării traficului în condiții de siguranță de către administratorul drumului. În perioadele în care pe sectoarele de drum se desfășoară lucrări de întreținere,*

*reparații, modernizare, reabilitare sau consolidare, această responsabilitate revine executantului lucrării.*

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind darea în administrarea temporară a Consiliului local al orașului Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.**

**ȘEF SERVICIU,  
Victor Poienar**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**DIRECȚIA INVESTIȚII, DRUMURI JUDEȚENE**  
**Nr.III/21656/09.10.2024**

**RAPORT**

**asupra Proiectului de hotărâre privind darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/21633 din 09.10.2024 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.7988/30.09.2024 a Consiliului local a Orașului Beclean, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/20984/01.10.2024;
- prevederile art.22, art.22<sup>1</sup>, art.40 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr.11 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea de Guvern nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr.10, Secțiunea I din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasele de Carte funciară nr.31088 Beclean și nr.31089 Beclean, emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean, înregistrate la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/20543, respectiv cu nr.II/20555 din 25.09.2024;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat *Proiectul de hotărâre privind darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.*

Consiliului Local al orașului Beclean prin adresa nr.7988/30.09.2024, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/20984/01.10.2024, solicită transmiterea în administrarea temporară a sectorului de drum județean DJ172, km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean. Aceasta este motivată de intenția de a realiza investiții pe acest sector de drum județean prin proiectul *Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și*

*DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud, finanțabil prin Programul Regional Nord Vest – Apel de proiecte PRNV 2023/522.A/1 - Ghidul Solicitantului 522.A – „Soluții pentru creșterea siguranței traficului-Investiții în siguranța infrastructurii rutiere”.*

Tronsonul de drum județean asupra căruia se solicită darea în administrare temporară se identifică cu o parte din drumul județean DJ 172 înscris la poziția nr.10 din Anexa nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud – Drumuri și poduri” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, drumul județean DJ 172 este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.11 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

Darea în administrarea temporară în favoarea Consiliului local al orașului Beclean asupra sectorului din drumul județean DJ 172 se întemeiază pe prevederile art.22 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora *„Administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora. Fac excepție sectoarele de drumuri județene, situate în intravilanul localităților urbane, inclusiv lucrările de artă, amenajările și accesoriile aferente, care vor fi în administrarea consiliilor locale respective”.*

De asemenea, potrivit prevederilor art.22<sup>1</sup> alin.(3),(4) din același act normativ *pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit alin.(3) are obligația respectării următoarelor condiții:*

*a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;*

*b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;*

*c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;*

*d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare;*

*e) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;*

*f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;*

*g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.*

Drept urmare, apreciind interesul public major pentru realizarea obiectivului: *Realizare pasaj rutier DJ 172, intersecție cu linia CFR și DN 17 în localitatea Beclean, județul Bistrița-Năsăud*, se impune darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

Administratorul temporar al drumului, respectiv Consiliul local al orașului Beclean, va folosi tronsonul de drum dat temporar în administrare în următoarele condiții: să păstreze destinația inițială a acestora; să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență; să respecte la proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste bunuri precum și la recepționarea acestora, prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare. Totodată, în conformitate cu prevederile art.40 alin.(1) din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *drumurile trebuie să fie semnalizate și menținute în stare tehnică corespunzătoare desfășurării traficului în condiții de siguranță de către administratorul drumului. În perioadele în care pe sectoarele de drum se desfășoară lucrări de întreținere, reparații, modernizare, reabilitare sau consolidare, această responsabilitate revine executantului lucrării.*

Față de cele prezentate, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind darea în administrarea temporară a Consiliului local Beclean a unui tronson din drumul județean DJ 172, cuprins între km 0+000 - 5+975, înscris în CF nr.31088 și nr.31089 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**, să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,  
Ciprian Ceclan-Oprea**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
CONSILIUL LOCAL BECLEAN  
NR. 7988/30.09.2024

REGISTRATURA - INTRARE	
Nr. Document	III 20984
Zona	01, Local. 10, Anul 2024
Nr. file	1, Nr. anexa 2
Mod. primire	electronice
Nume	BT

Către,

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud



NR: 20984  
DATA: 01/10/2024  
COD: 1887A

Prin prezenta vă rugăm să ne aprobați dreptul de administrare temporară a unui sector din drumul județean DJ 172, KM 0+000-5+975, înscris în CF nr. 31088 și CF nr. 31089 până la finalizarea obiectivului de investiție „Realizare Pasaj Rutier DJ 172 intersecție cu linia CFR și DN 17 în Localitatea Beclean, Județul Bistrița-Năsăud”, inclusiv pe perioada de monitorizare a acestuia.

Primar,  
Nicolae Moldovan

Secretar general UAT oraș Beclean,  
Mureșan Mariana

D:D.M.



## NOTĂ FUNDAMENTARĂ

### **Realizare Pasaj Rutier DJ 172 intersectie cu linia CFR si DN 17 in localitatea Beclean , Judetul Bistrita Nasaud**

#### **Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

##### **1.1. Denumirea obiectivului de investiții:**

Realizare Pasaj Rutier DJ 172 intersectie cu linia CFR si DN 17 in localitatea Beclean , Judetul Bistrita Nasaud

##### **1.2. Ordonator principal de credite/investitor:**

Uniunea Europeana prin Agentia de Dezvoltare Regionala Nord –Vest  
Apel de proiecte PRNV/2023/522.A/1 ,Ghidul Solicitantului 522.A- Investitii in siguranta infrastructurii rutiere

##### **1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):**

Consiliul Local al orasului Beclean

##### **1.4. Beneficiarul investiției:**

UAT oras Beclean – judetul Bistrita Nasaud

#### **Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus.**

Avand in vedere faptul ca unul dintre obiectivele principale ale Primariei orasului Beclean este acela de a se preocupa de nevoile comunitatii si de rezolvarea acestora, la nivelul orasului Beclean a fost identificata o problema majora care treneaza de multa vreme, fara a-si gasi rezolvarea pana in acest moment si care necesita a fi rezolvata in cel mai scurt timp si anume:

**- Realizarea unui Pasaj Rutier DJ 172 intersectie cu linia CFR si DN 17 in localitatea Beclean , Judetul Bistrita Nasaud.**

Realizarea investitiilor propuse de Primaria Beclean este motivata de dorinta de a extinde rețeaua de infrastructura la standarde europene, astfel incat accesul auto catre rețeaua Nationala de Transport sa se desfasoare in conditii maxime de siguranta si confort.

Prezentul proiect isi propune sa furnizeze premisele practice pentru implementarea unor obiective de dezvoltare si sa fundamenteze pe termen mediu si lung masurile de sprijin ale orasului Beclean.

Intre infrastructura unei zone si dezvoltarea sa economica, exista o relatie economica si practica. Potentialul de dezvoltare economica a unei zone, este cu atat mai mare cu cat infrastructura este mai dezvoltata. Deasemenea cresterea economica exercita o presiune asupra infrastructurii existente si determina o nevoie mai accentuata de dezvoltare a acesteia. Astfel, construirea si intretinerea infrastructurii, in cazul de fata pasajul subteran, are un efect multiplicator ce incluzioneaza dezvoltarea economica.

---

Pasajul subteran propus se regaseste in partea de N-E a orasului Beclean la trecerea la nivel cu calea ferata, linia c.f. 416 Dej Calatori-Beclean pe Somes-Ilva Mica, la km 25+805 iar pe drumul judetean DJ 172 aproximativ la KM 0+ 085-KM 0+100

In scopul realizarii investitiei propuse Primaria Oras Beclean :

-a emis Certificatul de Urbanism nr 50/ 08.04.2024 „ **Realizare pasaj rutier DJ 172 intersectie cu linia CFR si DN 17 , in localitatea Beclean , judetul Bistrita Nasaud** ”

- a incheiat cu Autoritatea Rutiera Romana-ARR, cu sediul in Bucuresti, Bdul Dinicu Golescu, nr.38, sector 1, cod fiscal 12059648 , reprezentat prin Costel Dorin Stefan, avand functia de director general, un contract de prestari servicii privind realizarea auditului de siguranta rutiera pentru proiectul **Realizare Pasaj Rutier DJ 172 intersectie cu linia CFR si DN 17 in localitatea Beclean , Judetul Bistrita Nasaud** , inregistrat la Primaria orasului Beclean sub nr.7300/09.09.2024

- a incheiat **PROTOCOLUL** cu Ministerul Transporturilor si Infrastructurii, cu sediul in Bucuresti, str.Dinicu Golescu, nr.38, sector 1, reprezentat legal prin dl. Ministru Sorin Mihai Grindeanu, prin Compania Nationala de Cai Ferate”CFR” SA, cu sediul in Bucuresti, str.Dinicu golescu, nr.38, sector 1, reprezentata legal prin director general Ion Simu-Alexandru – Sucursala Regionala de Cai Ferate Cluj , reprezentata legal prin director Petru Cesa, inregistrat la Primaria orasului Beclean sub nr. 7031/27.08.2024, avand in principal ca obiect predarea-primirea spre utilizare in scopul investitiei sus-mentionate, terenul in suprafata aproximativa de 1000 mp, conform anexei.

- a incheiat cu SC Costin si Vlad - birou de proiectare SRL, cu sediul in municipiul Cluj-Napoca, str.Maramuresului, nr. 151A, bl.B, ap.1, judetul Cluj, cod postal 400258, reprezentata prin administrator Costin Bogdan Ioan un contract, inregistrat la Primaria orasului Beclean sub nr.5900 din 11.07.2024, avand ca obiect Elaborare studiu de fezabilitate si documentatie privind obtinerea avizelor conform certificatului de urbanism.

---



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

Nr. cerere	17753
Ziua	10
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare  
100175979173



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31088 Beclean

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Jud. Bistrita Nasaud, DJ 172 km 0+000 la km 0+057.

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31088		987	Teren neimprejmuț; DJ 172 km 0+000 la km 0+057.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>17753 / 10/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. HCJ 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Act Administrativ nr. IIIB/19417, din 10/09/2024 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Act Normativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 10/09/2024 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) JUDEȚUL BISTRITA-NĂSĂUD, CIF:4347550, domeniul public	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

CONSILIUL JUDEȚEAN  
JUDEȚUL BISTRITA-NĂSĂUD  
REGISTRATURĂ - INTRARE  
Nr. Document III 20543  
Ziua 25 Luna 09 Anul 2024  
Nr. file 2 Nr. anexa  
Mod i primire e-mailume BI



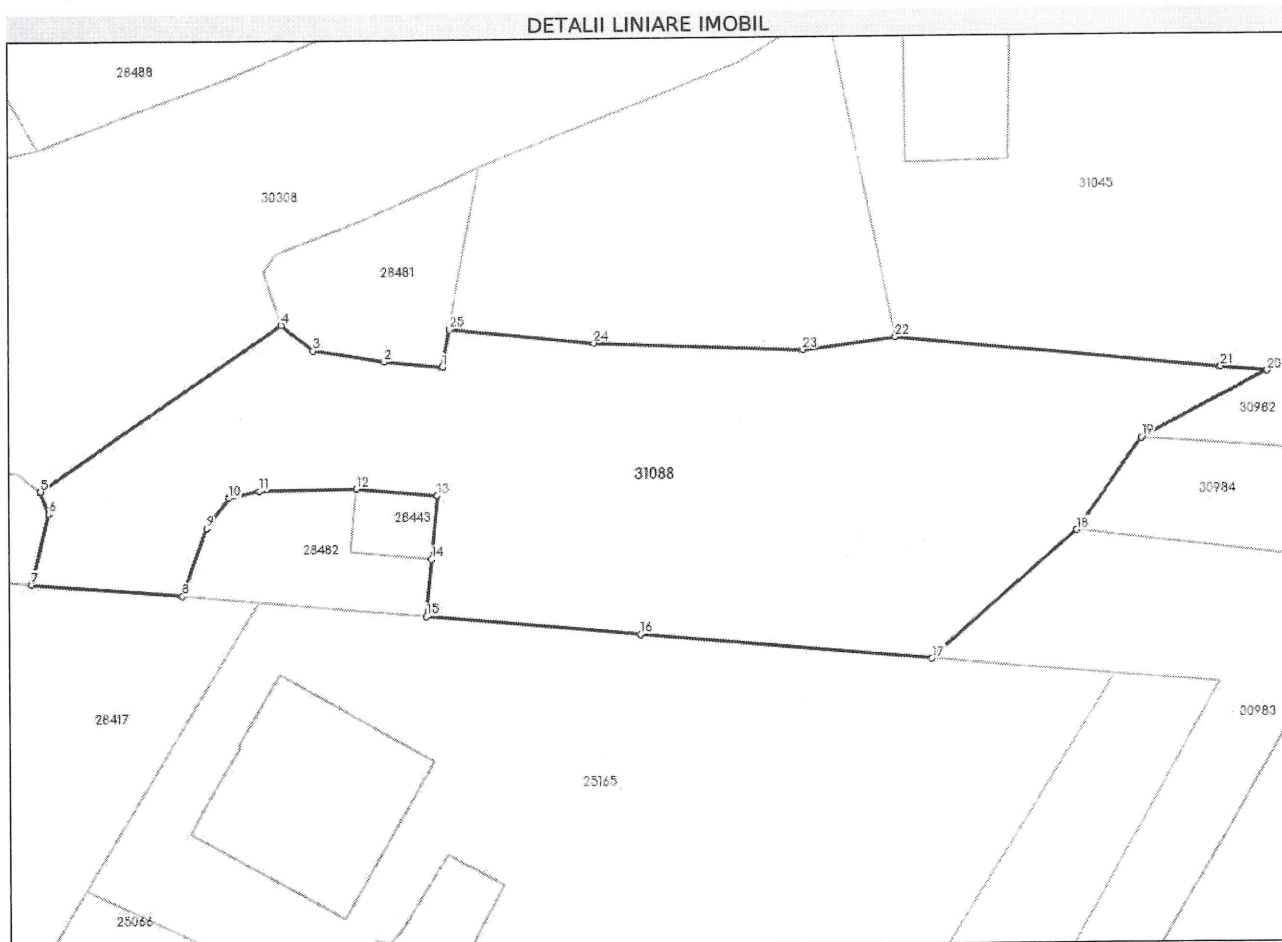
NR: 20543  
DATA: 25/09/2024  
COD: 179AG

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31088	987	DJ 172 km 0+000 la km 0+057.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	987	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.593	2	3	4.448
3	4	2.582	4	5	18.146
5	6	1.49	6	7	4.566
7	8	9.313	8	9	4.538
9	10	2.341	10	11	1.906
11	12	6.043	12	13	5.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	4.001
15	16	13.234
17	18	12.057
19	20	8.826
21	22	20.231
23	24	12.965
25	1	2.396

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
14	15	3.627
16	17	18.107
18	19	7.078
20	21	2.889
22	23	5.753
24	25	8.98

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 214.

Data soluționării,  
18-09-2024

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
MARIA SINGEORZAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

## Registratura

---

**From:** drumuri judetene <drumuri.judetenebn@yahoo.ro>  
**Sent:** miercuri, 25 septembrie 2024 10:53  
**To:** Registratura  
**Subject:** Fw: Extrase CF DJ172  
**Attachments:** DJ 172.zip

Inregistrati doar extrasele CF

*Cu stima,  
Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
Serviciul adiministrare drumuri judetene  
tel: 0263213657, interior 116*

----- Mesaj redirectionat -----

**De la:** "mircea.puscas@geoland.ro" <mircea.puscas@geoland.ro>  
**Catre:** 'drumuri judetene' <drumuri.judetenebn@yahoo.ro>  
**Trimis:** miercuri, 25 septembrie 2024 la 10:46:08 EEST  
**Subiect:** Extrase CF DJ172

Buna ziua,

Gasiti atasat documentele aferente DJ172 Beclean-Figa.

Cu stima,

Ing. Mircea Puscas

2024  
ANR

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31089 Beclean

Nr. cerere	18013
Ziua	13
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare  
100176219375



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Beclean, Jud. Bistrita Nasaud, DJ 172 km 0+095 la km 5+975 Beclean - Figa

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31089	72.390	Teren neimprejmuit; DJ 172 km 0+095 la km 5+975. Podeț la km 0+855, podeț la km 3+373, podeț la km 3+545, podeț la km 5+029.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18013 / 13/09/2024</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 12/09/2024 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Act Administrativ nr. HCJ 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Act Administrativ nr. IIIIB/19416, din 10/09/2024 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Act Normativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1 1/1	A1
1) <b>JUDEȚUL BISTRITA-NĂSĂUD</b> , CIF:4347550, domeniul public	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



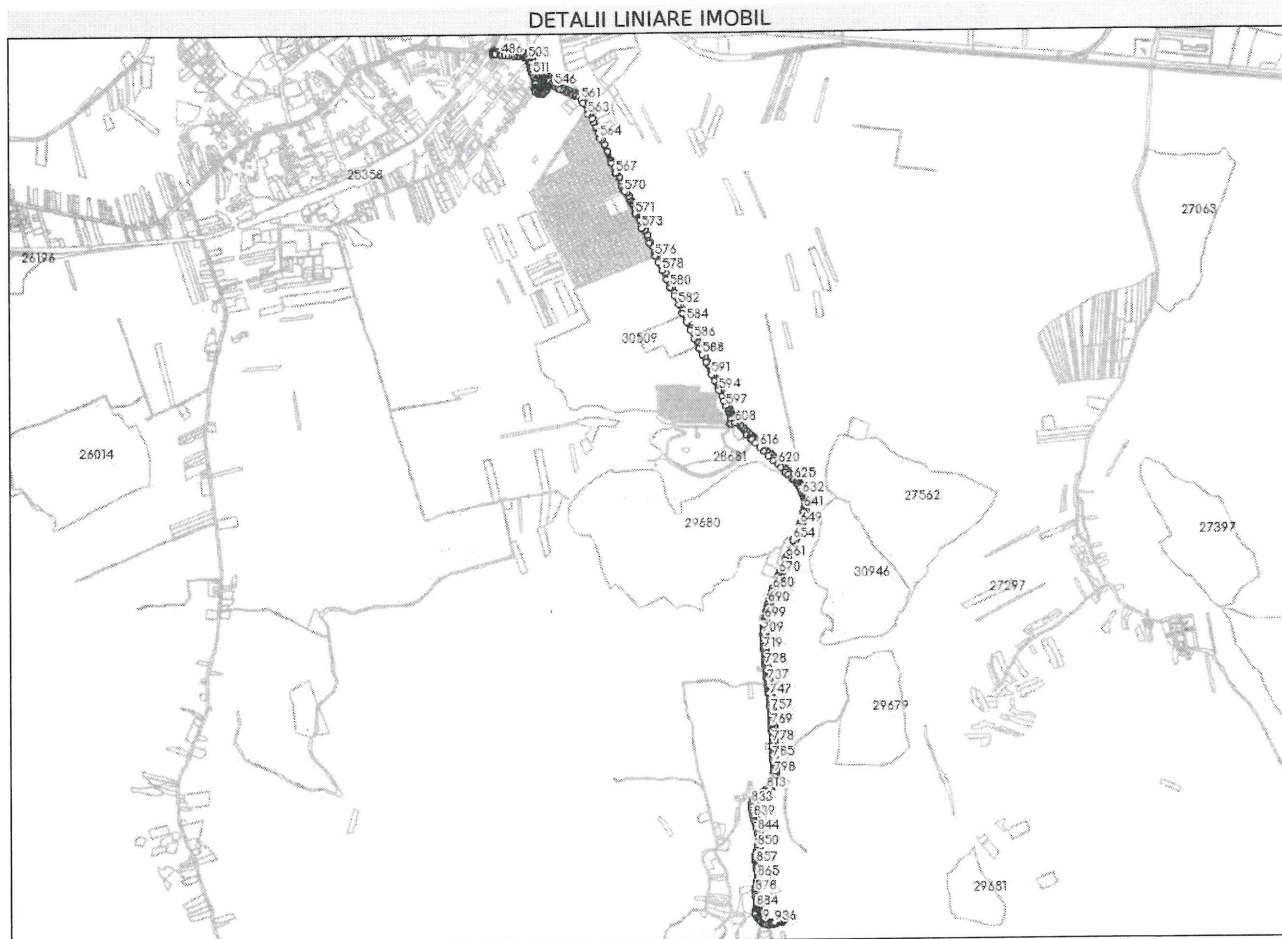
NR: 20555  
DATA: 25/09/2024  
COD: 17906

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31089	72.390	DJ 172 km 0+095 la km 5+975. Podeț la km 0+855, podeț la km 3+373, podeț la km 3+545, podeț la km 5+029.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.970	-	-	-	Intravilan loc.Beclean
2	drum	NU	36.188	-	-	-	
3	drum	DA	27.232	-	-	-	Intravilan loc.Figa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.164	2	3	5.057	3	4	10.185
4	5	6.713	5	6	4.931	6	7	8.116
7	8	9.199	8	9	4.238	9	10	4.07
10	11	9.905	11	12	8.44	12	13	7.949
13	14	10.329	14	15	4.822	15	16	5.868



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	3.807	17	18	6.509	18	19	4.204
19	20	4.082	20	21	5.119	21	22	5.86
22	23	9.389	23	24	4.001	24	25	5.0
25	26	4.0	26	27	1.584	27	28	6.531
28	29	9.881	29	30	5.178	30	31	8.049
31	32	8.602	32	33	6.557	33	34	6.233
34	35	8.032	35	36	11.465	36	37	1.77
37	38	14.174	38	39	6.254	39	40	12.671
40	41	15.425	41	42	7.042	42	43	11.285
43	44	5.184	44	45	11.74	45	46	3.773
46	47	7.883	47	48	9.656	48	49	4.907
49	50	2.091	50	51	9.419	51	52	4.032
52	53	9.512	53	54	4.725	54	55	8.055
55	56	6.998	56	57	7.477	57	58	0.417
58	59	12.246	59	60	16.171	60	61	5.948
61	62	7.918	62	63	7.851	63	64	1.971
64	65	5.892	65	66	9.46	66	67	25.289
67	68	9.668	68	69	3.547	69	70	14.04
70	71	13.056	71	72	10.608	72	73	16.702
73	74	16.814	74	75	4.299	75	76	29.499
76	77	24.635	77	78	31.892	78	79	40.8
79	80	4.926	80	81	9.212	81	82	8.185
82	83	5.966	83	84	17.263	84	85	18.383
85	86	15.387	86	87	4.114	87	88	5.809
88	89	9.505	89	90	0.144	90	91	9.641
91	92	5.225	92	93	10.599	93	94	4.187
94	95	1.967	95	96	3.442	96	97	1.344
97	98	10.193	98	99	6.09	99	100	8.503
100	101	9.994	101	102	5.108	102	103	7.068
103	104	5.061	104	105	6.337	105	106	5.001
106	107	4.0	107	108	4.633	108	109	11.599
109	110	0.435	110	111	18.456	111	112	13.843
112	113	15.813	113	114	12.347	114	115	4.892
115	116	10.084	116	117	6.53	117	118	2.895
118	119	15.048	119	120	9.391	120	121	14.536
121	122	10.754	122	123	3.761	123	124	11.658
124	125	2.349	125	126	5.327	126	127	12.799
127	128	12.039	128	129	29.696	129	130	4.892
130	131	12.292	131	132	12.404	132	133	11.634
133	134	10.895	134	135	6.106	135	136	7.769
136	137	5.335	137	138	6.547	138	139	4.0
139	140	5.0	140	141	4.001	141	142	3.17
142	143	15.784	143	144	10.543	144	145	1.529
145	146	3.442	146	147	15.192	147	148	8.573
148	149	3.187	149	150	0.344	150	151	29.394
151	152	6.315	152	153	19.376	153	154	10.356
154	155	8.889	155	156	4.519	156	157	4.67
157	158	4.144	158	159	7.073	159	160	7.846
160	161	6.314	161	162	15.389	162	163	3.59
163	164	0.463	164	165	12.628	165	166	7.147
166	167	4.327	167	168	8.656	168	169	12.508
169	170	7.667	170	171	5.548	171	172	10.17
172	173	5.822	173	174	11.297	174	175	15.91
175	176	7.698	176	177	6.973	177	178	8.888
178	179	5.575	179	180	11.388	180	181	12.746
181	182	8.881	182	183	5.149	183	184	10.74

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
184	185	5.803	185	186	6.093	186	187	15.412
187	188	17.248	188	189	10.866	189	190	13.414
190	191	13.898	191	192	8.948	192	193	10.611
193	194	4.602	194	195	7.578	195	196	8.195
196	197	4.812	197	198	9.285	198	199	12.203
199	200	19.622	200	201	17.835	201	202	16.347
202	203	16.471	203	204	5.222	204	205	6.352
205	206	16.089	206	207	14.582	207	208	12.573
208	209	15.943	209	210	6.342	210	211	5.666
211	212	9.992	212	213	11.185	213	214	10.594
214	215	0.234	215	216	6.225	216	217	13.668
217	218	11.795	218	219	15.545	219	220	15.446
220	221	5.006	221	222	11.795	222	223	13.992
223	224	11.671	224	225	21.836	225	226	14.224
226	227	3.35	227	228	17.577	228	229	17.406
229	230	13.543	230	231	14.465	231	232	17.338
232	233	18.39	233	234	27.752	234	235	20.834
235	236	26.152	236	237	28.001	237	238	15.205
238	239	21.315	239	240	21.946	240	241	16.053
241	242	15.468	242	243	22.201	243	244	13.733
244	245	2.523	245	246	7.433	246	247	10.713
247	248	10.835	248	249	21.374	249	250	27.213
250	251	8.585	251	252	10.331	252	253	7.74
253	254	8.838	254	255	6.391	255	256	12.269
256	257	12.792	257	258	13.783	258	259	18.821
259	260	11.803	260	261	10.1	261	262	10.934
262	263	7.771	263	264	6.722	264	265	5.311
265	266	16.648	266	267	12.753	267	268	16.787
268	269	17.846	269	270	23.024	270	271	17.539
271	272	26.602	272	273	29.02	273	274	17.288
274	275	19.064	275	276	19.178	276	277	20.387
277	278	23.017	278	279	23.774	279	280	25.131
280	281	23.036	281	282	7.352	282	283	16.16
283	284	17.924	284	285	17.9	285	286	16.808
286	287	14.713	287	288	17.593	288	289	8.908
289	290	13.055	290	291	7.254	291	292	10.757
292	293	4.035	293	294	0.554	294	295	4.448
295	296	4.035	296	297	13.513	297	298	9.794
298	299	10.738	299	300	15.604	300	301	13.424
301	302	18.863	302	303	20.154	303	304	16.58
304	305	10.404	305	306	16.52	306	307	11.428
307	308	9.959	308	309	16.403	309	310	18.955
310	311	16.033	311	312	17.214	312	313	15.48
313	314	11.507	314	315	21.738	315	316	23.928
316	317	24.488	317	318	27.614	318	319	23.644
319	320	20.147	320	321	23.949	321	322	28.233
322	323	19.172	323	324	29.135	324	325	30.138
325	326	46.987	326	327	35.202	327	328	31.134
328	329	29.084	329	330	39.009	330	331	32.442
331	332	35.243	332	333	26.621	333	334	30.707
334	335	27.417	335	336	29.983	336	337	16.837
337	338	30.761	338	339	34.149	339	340	28.724
340	341	22.279	341	342	27.171	342	343	30.86
343	344	8.478	344	345	34.914	345	346	20.673
346	347	21.451	347	348	14.16	348	349	41.903
349	350	25.199	350	351	41.651	351	352	11.529

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
352	353	4.0	353	354	4.999	354	355	4.0
355	356	10.828	356	357	14.03	357	358	20.316
358	359	37.374	359	360	24.727	360	361	32.353
361	362	29.951	362	363	30.466	363	364	36.415
364	365	62.727	365	366	38.06	366	367	32.994
367	368	40.1	368	369	27.722	369	370	8.712
370	371	25.897	371	372	24.12	372	373	27.827
373	374	20.238	374	375	10.851	375	376	25.602
376	377	19.027	377	378	10.96	378	379	3.939
379	380	2.567	380	381	10.771	381	382	1.785
382	383	1.786	383	384	9.61	384	385	7.486
385	386	10.899	386	387	10.144	387	388	1.311
388	389	2.073	389	390	2.0	390	391	2.0
391	392	2.0	392	393	1.78	393	394	18.972
394	395	17.082	395	396	22.812	396	397	18.466
397	398	18.822	398	399	6.628	399	400	12.75
400	401	11.844	401	402	17.183	402	403	15.781
403	404	9.878	404	405	9.243	405	406	10.86
406	407	7.166	407	408	9.737	408	409	7.144
409	410	6.83	410	411	6.592	411	412	8.529
412	413	7.049	413	414	7.127	414	415	7.754
415	416	4.286	416	417	6.951	417	418	8.514
418	419	8.599	419	420	7.796	420	421	6.424
421	422	3.71	422	423	5.819	423	424	5.973
424	425	8.182	425	426	8.788	426	427	10.423
427	428	12.734	428	429	12.357	429	430	11.876
430	431	12.758	431	432	10.232	432	433	10.882
433	434	13.038	434	435	9.851	435	436	13.326
436	437	13.708	437	438	12.902	438	439	9.16
439	440	4.826	440	441	2.0	441	442	2.0
442	443	2.0	443	444	3.24	444	445	9.451
445	446	6.649	446	447	3.648	447	448	3.784
448	449	12.58	449	450	7.927	450	451	5.86
451	452	5.0	452	453	4.434	453	454	6.869
454	455	3.876	455	456	2.417	456	457	1.808
457	458	5.264	458	459	3.506	459	460	5.463
460	461	10.513	461	462	7.141	462	463	9.05
463	464	5.384	464	465	1.941	465	466	9.455
466	467	10.468	467	468	14.079	468	469	18.017
469	470	15.919	470	471	4.556	471	472	5.92
472	473	3.136	473	474	9.788	474	475	9.779
475	476	4.911	476	477	20.512	477	478	6.082
478	479	7.002	479	480	12.108	480	481	14.576
481	482	4.392	482	483	6.214	483	484	0.785
484	485	26.176	485	486	11.782	486	487	15.57
487	488	22.966	488	489	14.333	489	490	13.227
490	491	18.564	491	492	7.494	492	493	5.738
493	494	2.126	494	495	4.766	495	496	7.034
496	497	4.549	497	498	4.076	498	499	7.213
499	500	5.123	500	501	5.774	501	502	12.404
502	503	5.766	503	504	19.714	504	505	7.355
505	506	23.276	506	507	2.128	507	508	13.791
508	509	13.432	509	510	5.958	510	511	9.254
511	512	20.581	512	513	14.412	513	514	6.068
514	515	9.714	515	516	4.367	516	517	16.175
517	518	7.607	518	519	5.252	519	520	7.565

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
520	521	9.047	521	522	10.984	522	523	8.3
523	524	5.815	524	525	7.603	525	526	5.336
526	527	7.83	527	528	7.215	528	529	9.485
529	530	9.223	530	531	6.455	531	532	9.92
532	533	7.148	533	534	5.856	534	535	6.383
535	536	8.912	536	537	6.08	537	538	6.12
538	539	5.764	539	540	5.691	540	541	6.036
541	542	6.418	542	543	7.822	543	544	16.477
544	545	11.878	545	546	11.085	546	547	11.922
547	548	10.966	548	549	11.059	549	550	19.817
550	551	14.678	551	552	8.28	552	553	7.505
553	554	10.827	554	555	7.482	555	556	7.031
556	557	14.737	557	558	3.801	558	559	7.706
559	560	14.453	560	561	17.731	561	562	19.488
562	563	68.37	563	564	146.156	564	565	141.659
565	566	9.722	566	567	59.073	567	568	83.102
568	569	19.834	569	570	10.493	570	571	136.666
571	572	75.402	572	573	12.118	573	574	89.487
574	575	73.792	575	576	7.552	576	577	37.122
577	578	51.009	578	579	52.768	579	580	49.614
580	581	51.231	581	582	54.224	582	583	51.959
583	584	51.725	584	585	50.881	585	586	52.568
586	587	56.126	587	588	40.925	588	589	47.127
589	590	63.444	590	591	11.659	591	592	35.736
592	593	45.861	593	594	13.107	594	595	32.617
595	596	28.505	596	597	31.843	597	598	26.026
598	599	13.111	599	600	9.156	600	601	9.218
601	602	6.693	602	603	6.117	603	604	6.546
604	605	3.186	605	606	21.224	606	607	6.201
607	608	19.718	608	609	89.009	609	610	25.424
610	611	9.877	611	612	1.57	612	613	2.622
613	614	2.927	614	615	26.013	615	616	33.801
616	617	32.291	617	618	35.746	618	619	35.868
619	620	31.94	620	621	22.42	621	622	34.377
622	623	19.3	623	624	28.186	624	625	16.56
625	626	16.268	626	627	9.294	627	628	7.518
628	629	10.241	629	630	11.867	630	631	17.95
631	632	17.393	632	633	13.627	633	634	5.629
634	635	5.463	635	636	7.948	636	637	6.387
637	638	8.297	638	639	6.987	639	640	11.924
640	641	14.639	641	642	10.361	642	643	8.195
643	644	13.327	644	645	11.977	645	646	8.738
646	647	12.244	647	648	7.058	648	649	13.728
649	650	15.12	650	651	12.832	651	652	21.732
652	653	26.373	653	654	20.089	654	655	40.573
655	656	13.925	656	657	17.536	657	658	18.427
658	659	6.388	659	660	4.203	660	661	2.825
661	662	8.959	662	663	23.315	663	664	13.35
664	665	9.37	665	666	6.243	666	667	10.622
667	668	0.884	668	669	13.063	669	670	6.42
670	671	14.112	671	672	12.178	672	673	10.915
673	674	9.759	674	675	5.677	675	676	5.85
676	677	8.082	677	678	6.597	678	679	6.119
679	680	14.05	680	681	13.2	681	682	12.175
682	683	10.41	683	684	6.351	684	685	6.31
685	686	3.619	686	687	4.798	687	688	5.863

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
688	689	7.614	689	690	10.698	690	691	18.84
691	692	5.484	692	693	8.574	693	694	9.619
694	695	5.46	695	696	12.816	696	697	7.038
697	698	12.302	698	699	7.415	699	700	10.534
700	701	0.766	701	702	5.234	702	703	5.006
703	704	14.782	704	705	8.371	705	706	8.501
706	707	5.554	707	708	11.814	708	709	11.234
709	710	8.779	710	711	9.173	711	712	2.195
712	713	6.415	713	714	11.627	714	715	5.122
715	716	13.864	716	717	15.243	717	718	4.218
718	719	5.747	719	720	12.526	720	721	13.715
721	722	11.829	722	723	12.335	723	724	8.194
724	725	12.886	725	726	5.182	726	727	8.119
727	728	0.958	728	729	10.882	729	730	5.343
730	731	12.419	731	732	14.422	732	733	12.599
733	734	5.885	734	735	11.148	735	736	4.559
736	737	10.996	737	738	9.511	738	739	5.843
739	740	10.146	740	741	5.314	741	742	11.399
742	743	12.559	743	744	4.168	744	745	10.655
745	746	1.132	746	747	13.891	747	748	7.936
748	749	4.682	749	750	12.189	750	751	6.352
751	752	7.044	752	753	4.772	753	754	17.373
754	755	13.829	755	756	3.966	756	757	2.122
757	758	4.822	758	759	14.322	759	760	6.834
760	761	7.646	761	762	15.484	762	763	16.356
763	764	1.79	764	765	3.591	765	766	5.0
766	767	3.535	767	768	0.567	768	769	6.079
769	770	19.476	770	771	5.54	771	772	6.767
772	773	0.37	773	774	6.437	774	775	16.997
775	776	10.914	776	777	24.571	777	778	4.469
778	779	18.162	779	780	13.667	780	781	14.02
781	782	7.477	782	783	10.229	783	784	8.557
784	785	12.305	785	786	7.035	786	787	0.303
787	788	12.291	788	789	9.388	789	790	1.594
790	791	7.491	791	792	9.715	792	793	2.268
793	794	0.767	794	795	5.622	795	796	9.527
796	797	10.922	797	798	5.534	798	799	9.33
799	800	10.585	800	801	4.842	801	802	10.756
802	803	1.526	803	804	4.538	804	805	1.871
805	806	12.806	806	807	6.918	807	808	7.368
808	809	3.994	809	810	7.774	810	811	1.799
811	812	7.535	812	813	8.838	813	814	7.79
814	815	0.19	815	816	7.39	816	817	6.255
817	818	2.465	818	819	7.861	819	820	3.957
820	821	4.399	821	822	9.331	822	823	7.565
823	824	8.176	824	825	7.693	825	826	16.293
826	827	4.794	827	828	1.971	828	829	4.0
829	830	5.0	830	831	4.0	831	832	9.458
832	833	8.545	833	834	7.234	834	835	13.119
835	836	15.301	836	837	12.442	837	838	17.798
838	839	13.279	839	840	17.62	840	841	9.126
841	842	19.325	842	843	18.217	843	844	16.755
844	845	12.124	845	846	19.161	846	847	22.665
847	848	6.535	848	849	13.416	849	850	15.075
850	851	17.455	851	852	8.718	852	853	10.955
853	854	19.957	854	855	13.603	855	856	9.292

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
856	857	9.984	857	858	3.351	858	859	7.749
859	860	9.172	860	861	6.427	861	862	6.032
862	863	15.469	863	864	18.822	864	865	12.545
865	866	5.547	866	867	11.118	867	868	16.868
868	869	1.708	869	870	6.761	870	871	5.484
871	872	1.042	872	873	9.435	873	874	4.376
874	875	3.595	875	876	1.528	876	877	4.407
877	878	9.372	878	879	9.421	879	880	17.575
880	881	14.231	881	882	16.128	882	883	15.463
883	884	11.212	884	885	12.112	885	886	6.508
886	887	7.135	887	888	10.147	888	889	7.372
889	890	16.462	890	891	5.068	891	892	10.13
892	893	7.014	893	894	8.16	894	895	4.445
895	896	10.105	896	897	9.567	897	898	5.607
898	899	4.363	899	900	4.136	900	901	11.459
901	902	2.749	902	903	11.171	903	904	3.798
904	905	5.759	905	906	9.594	906	907	4.36
907	908	5.41	908	909	8.991	909	910	7.285
910	911	6.589	911	912	4.639	912	913	4.272
913	914	5.638	914	915	4.264	915	916	9.589
916	917	10.843	917	918	11.81	918	919	11.047
919	920	2.019	920	921	2.257	921	922	5.564
922	923	2.111	923	924	10.556	924	925	10.222
925	926	8.501	926	927	6.938	927	928	5.213
928	929	4.387	929	930	3.485	930	931	7.16
931	932	10.264	932	933	4.359	933	934	11.693
934	935	3.623	935	936	6.13	936	1	3.854

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 214.

Data soluționării,  
20-09-2024

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
LIANA NĂSĂUDEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)